

Uznesenia

zo zasadnutia výboru LPS v Záhorskej Bystrici dňa 5. 12. 2018 o 17:30 hod. v kancelárii LPS

Prítomní:

Výbor LPS:

p. Ing. Jozef Mok – predseda
p. Ing. Eduard Pokorný
p. Jozef Rác
p. RNDr. Leonard Vlček
p. Miloslav Blecha
p. Ing. Jozefína Žernovičová
p. Milan Rác
p. JUDr. Peter Polák
p. Ing. Jozef Havlík

Dozorná rada:

p. Ing. Bohuš Blecha
Hostia k bodu 1:
predseda PS Sekýl - p. Bielovič
JUDr. Polakovič a manž. - AK PS Sekýl

1. Žaloba PS Sekýl na OÚ Bratislava (PS Sekýl)

- a. Úvodného bodu rokovania sa zúčastnil predseda PS Sekýl a právnicki AK, ktorá zastupuje túto Polovnú spoločnosť. Predseda podrobne informoval Výbor o stave sporu. Vysvetlenie doplnili i obidvaja zástupcovia AK, ktorá zastupuje túto spoločnosť v spore. Výbor na svojej mimoriadnej schôdzi prijal uznesenie, že v spore bude vystupovať ako účastník. Po vypočutí hostí Výbor konštatoval, že uznesenie meniť nebude.

2. Informácie (p. Mok)

- a. Informoval Výbor o stave prípravy zmlúv na krátkodobý prenájom pozemkov LPS nachádzajúcich sa na konci pozemkov obyvateľov Trstínskej ulice pri Marianskom potoku. Výbor sa uzniesol, že zmluvy budú uzatvárané na dobu 6 rokov s tým, že prvá platba na 6 mesiacov bude vo výške 0,50 €/m²/rok. V prípade, že Valné zhromaždenie schváli inú cenu, táto bude platiť od 07/2019.
- b. Informoval výbor o stave riešenia neuzavretých nájomných zmlúv zahradkárov Leopoldového majera. Výbor rozhodol, že riešením poveríme Advokátskú kanceláriu.
- c. Informoval Výbor o stave prípravy reštitučného rozhodnutia LD Malinovský. Všetky listy vlastníkov, ktoré obsahujú údaje a požadované doplnenia zo strany vlastníkov boli zaslané členom výboru, aby s týmito požiadavkami zoznámili jednotlivých vlastníkov. Je potrebné tieto práce urýchliť. Ak nebudú zo strany vlastníkov doložené požadované dokumenty (overené dedičstvá, plné moci ...) včas, budú do rozhodnutia zahrnutí len tí vlastníci, ktorí požadované dokumenty doložia.
- d. Riešenie výpovede p. Fatyku z užívania lesného pozemku p. JUDr. Polák ukončil a keďže p. Fatyka nepreberá poštu, Výbor rozhodol poveril Advokátskú kanceláriu a bude nasledovať súdna žaloba.

3. Aktualizačné zmeny v zozname členov za november 2018 (p. Vlček)

- a. p. Vlček Výbor informoval o aktualizácných zmenách za november 2018. Všetky zmeny sú opatrené žiadosťou a podkladmi a archivujú sa.
- b. Predložil tabuľku pozemkov polovného revíru Holý vrch.
- c. Informoval o príprave podkladov k súdnym konaniam.

4. Informácie – zmluvné vzťahy (p. Ing. Pokorný)

- a. V prípade kanalizácie vybudovanej z Marianky na pozemkoch LPS pri Marianskom potoku bez súhlasu LPS výbor bude informovať p. JUDr. Medveczkú, že prebieha súdne konanie medzi majiteľmi kanalizácie a jednou z obyvateľov Trstínskej ulice. Súd bude požadovať naše vyjadrenie, kde si budeme uplatňovať uzavretie zmluvy o vecnom bremene.
- b. Informoval o príprave zmlúvy na dlhodobý prenájom pozemku na Pútnickej ulici.
- c. V prípade nedoplateného nájomného za Polný mlyn AKMM bude peniaze vymáhať cez platobný príkaz. Až po doplatení celej sumy nájomného bude nájomcovi predĺžená zmluva.

5. Informácia p. Ing. Žernovičovej

- a. Informovala Výbor o stave vyplácania a o obdržaných platbách za drevo.
- b. Výbor po oboznámení sa odsúhlasil nahlásku na sociálnu poisťovňu, faktúry za vykonané práce a tabuľku výplat za minulý mesiac. Upozornila členov Výboru, že je potrebné kvôli nahláske na sociálnu a zdravotnú poisťovňu včas nahlásiť vykonané práce do konca roku.

6. Stav prác v lese (p. M. Rác)

- a. Informoval o ťažbe palivového dreva. V prípade palivového dreva boli 1.12. ukončené objednávky na rok 2018.
- b. Informoval o ponuke na výrez stromov pod drôťmi. Výbor je povinný udržiavať porasty na svojich pozemkoch v stave, aby neohrozovali okolie v prípade pádu a pod elektrickými drôťmi. Výbor odsúhlasil orez problematických stromov i ponúkanú cenu za výrez a cenu za vysokozdvížnú plošinu. Počas prác bude potrebné u Elektrárni zabezpečiť odstávku.

7. Rôzne

- a. P. Mok informoval o pošte v mesiaci november (stanoviská k súhlasu, prípadne nesúhlasu vystavby ak ide o ochranné pásmo lesa)

Schôdza bola ukončená o 20:15 hod.

Zapísal: Ing. Mok